



L'avenant vert d'Affiliated FM : Simple. Durable.

L'avenant vert d'Affiliated FM couvre les frais supplémentaires engagés dans la reconstruction « verte » de biens sinistrés.

Il s'agit d'une couverture accrue des biens et des pertes d'exploitation pour aider nos clients à instaurer des entreprises écologiques durables. Cette nouvelle protection s'ajoute à la couverture substantielle du coût de remplacement prévue par la police proVision.

La police tous risques proVision et l'avenant vert offrent à nos clients une protection accrue et le soutien financier qui permettent de maintenir la certification et les pratiques écologiques, ou bien de passer au « vert » en facilitant la restauration des parties endommagées par un sinistre.

Notre avenant vert aide nos clients à s'orienter vers la durabilité en couvrant la réparation ou le remplacement des pièces endommagées à l'aide de

méthodes et de matériaux plus efficaces ou écologiques - sans imposer de restrictions pour ce qui est du degré vert ou de la cotation verte.

La couverture englobe :

- Une construction écologique
 - Frais supplémentaires de remplacement des biens sinistrés par des choix « verts »
 - Frais supplémentaires de remplacement des toits endommagés par des systèmes de toiture verts, incluant les toitures végétales
 - Frais supplémentaires d'enlèvement, d'élimination et de recyclage écologiques des biens endommagés
- Un environnement intérieur sain
 - Soufflage à l'air entièrement atmosphérique
 - Remplacement des moyens de filtration des systèmes de ventilation
- Une certification verte
 - Frais d'embauche d'un consultant en éco-conception agréé pour une reconstruction verte
 - Certification ou recertification selon les autorités compétentes reconnues en matière d'écologie, choisies par le client

Une couverture souple

Les clients d'Affiliated FM peuvent demander une certification verte et suivre des méthodes de construction durables établies par un système de cotation verte reconnu. Ils ont la possibilité de choisir les autorités chargées de la certification et les professionnels reconnus comme des autorités compétentes en matière d'écologie ou en voie de l'être.

Le client peut aussi choisir sans restriction le degré de certification qui convient à son entreprise.

Bonification de la garantie pertes d'exploitation

La mise en place de pratiques commerciales écologiques durables peut demander du temps et de l'énergie. L'avenant vert d'Affiliated FM bonifie la garantie pertes d'exploitation pour tenir compte du temps supplémentaire nécessaire pour passer au vert, y compris le temps demandé pour obtenir une certification verte.



Montant souple

L'avenant vert prévoit une sous-limite souple pour répondre aux besoins propres à chaque client. Le montant de base est fixé à 25 % du coût des biens sinistrés, limité à 100 000 \$ par événement. Cette limite de 100 000 \$ peut augmenter en fonction des besoins du client.

Ainsi, le montant souscrit par le nouvel avenant vert d'Affiliated FM s'applique à tous les aspects couverts du passage au « vert » - il n'y a pas d'autres sous-limites. Cette limite fait partie du montant de garantie et s'ajoute à la couverture substantielle du coût de remplacement prévue par la police proVision.

Technique durable de prévention des sinistres

La connaissance technique de la prévention des sinistres et la grande expérience des sinistres d'Affiliated FM profitent à l'environnement en aidant nos clients à prévenir les sinistres. Ces derniers, comme les incendies, dégagent des polluants dans l'environnement. Le nettoyage et la restauration qui s'ensuivent peuvent avoir de nombreuses conséquences environnementales. En évitant les sinistres, les clients réduisent le coût global du risque tout en augmentant leur durabilité et en diminuant leur empreinte écologique.

Soutenus par des décennies de recherche de pointe en prévention des sinistres, les services techniques d'Affiliated FM peuvent aussi aider les clients à reconnaître l'équipement et les matériaux appropriés à l'établissement d'une construction durable qui appuie un objectif élargi de prévention des sinistres.

P08249CAF Imprimé aux États-Unis (10-08) © 2008 Affiliated FM. Tous droits réservés. www.affiliatedfm.com

Ce document n'est offert qu'à titre de renseignement aux clients de FM Global, et ne modifie ni ne supplée en rien les conditions d'assurance.

